Conseil municipal du 21 Mars 2013-

Membres présents : Mr. Nicod, Mme Zorzi, Mr Descamps, Mme Fonbonne, Mr Mancini, Mr Félix, Mr Armanet, Mr Greiss, Mr Bouchaud, Mr Pelandre, Mme Riou-Belleville, Mr Reynaud, Mr Bardin, Mme Terrier, Mme Perez, Mr Richard, Mme Férriol, Mme Cadet, Mme Poret

Absents : Mme Imhoff, Mr Thivend

Membres représentés : Mr Niel (par Mr Greiss), Mme Bourchalat (par Mme Perrez), Mr Daboval (par Mr Descamps), Mr Dagier (par Mr Nicod), Mme Pillon (par Mme Zorzi).

Désignation du secrétaire de séance : Mme Riou - Belleville se propose

Vote : 1 contre : Mr Reynaud, adoptée.

Approbation du compte rendu du Conseil municipal du 31/01/2013 :

- Mr Reynaud conteste le terme « s'obstine » dans la phrase « s'obstine à dire que le compte rendu n'est pas explicite.
- -P6 : Mr Reynaud conteste la retranscription de ses propos, il considère que le paragraphe n'est pas explicite.

Compte rendu adopté avec deux voix contre : Mr Reynaud et Mme cadet.

Contrats et conventions passés dans le cadre de la délégation :

Monsieur le Maire s'exprime sur un défaut de chauffage au pôle petite enfance, il faut changer la machine. Le pôle fonctionne en ce moment avec une machine en location d'où un coût élevé pour la commune.

Projet de remplacement du système de production du chaud et du froid.

Marché attribué à CAP INGELEC dans le cadre d'un marché de prestations intellectuelles passé sans publicité ni mise en concurrence préalable car inférieur à 15 000 euros HT.

Finances : Débat d'orientation budgétaire de la commune , budget principal:

Budget principal : lecture par Mr le Maire : le contexte général de préparation du budget 2013, les perspectives 2013 du budget de la commune de Beynost, les actions que nous allons réaliser en 2013, conclusion.

Mr le Maire revient sur une remarque de Mr Reynaud sur le prêt contracté auprès du Crédit Agricole le 15 mars 2008. Mr Reynaud a qualifié ce prêt de « toxique » de nombreuses fois. Le Maire distribue un courrier écrit par Mr Daboval qui avait souscrit le prêt en 2008 en tant qu'adjoint aux finances.

Ce courrier doit mettre fin à cette polémique.

Mr le Maire continue la lecture du projet.

A l'issue de la lecture, ouverture des débats par Mr le Maire.

Mr Reynaud prend la parole pour contester les 3 600 000 euros amassés alors qu'un emprunt a été souscrit en parallèle. Il soutient qu'il y a trop de fiscalité et que la maîtrise du foncier ne devrait pas être une priorité à Beynost. Il y a eu selon lui une trop importante augmentation des charges de personnels.

Il remarque qu'il n'y a pas de stratégie globale pour les personnes âgées, que l'envergure de ce qui a été fait est limitée. Il conseille d'aborder le problème des personnes âgées à Beynost car il y a beaucoup de retraités au Conseil municipal qui peuvent être présents en semaine pour aider sur le sujet.

Selon lui il n'y a toujours pas de plan de circulation alors que R. Méchin avait fait des propositions intéressantes.

Il n'y a pas selon lui non plus de stratégie globale sur l'accessibilité pour les handicapés

Il ajoute que le Maire « brade » aux HLM en évoquant l'opération de la rue du Prieuré.

Mr Reynaud revient sur le risque d'emprunt toxique du prêt du Crédit Agricole qui présente un risque de taux au début et à la fin selon lui.

Mr Nicod répond sur le prêt : il s'agit d'un emprunt à taux fixe (2,98%) avec très peu de capital restant dû. Qu'il n'est pas remboursé en raison des pénalités.

Il ajoute qu'on ne peut lui reprocher de ne pas s'occuper des personnes âgées.

Que le département de l'Ain est suréquipé en lit.

Mr Reynaud dit que l'important c'est le maintien à domicile et qu'il n'y a pas de stratégie sur ce domaine.

Alors Mr le Maire revient sur l'accusation de Mr Reynaud sur « trop de foncier » il rappelle ce qui a été fait pendant la précédente municipalité. Pourquoi les achats aujourd'hui serait un « coup de Monopoly », en effet les Pinachères ont été achetés de manière raisonnable.

Mr Reynaud dit que l'on est sur une montagne d'or et Mr le Maire répond que cela évitera justement d'être dépendant des banques. Mr Reynaud dit que Mr le Maire devrait diminuer les impôts de un million d'euros.

Mr Félix remarque que les charges d'entretien des bâtiments devait augmenter légèrement or il constate une augmentation significative d'environ 23% entre 2010 et 2013.

Il constate également qu'il n'y a rien sur la programmation des logements sociaux, alors que Mme Cadet et lui ont fait un courrier pour demander des explications sur le sujet.

Mr Félix pense que le budget n'est pas sincère.

Mr le Maire répond que 27 logements sociaux sont en cours de construction à la gare avec Dynacité, qu'il est prévu 40 logements dont 16 sociaux aux Pommières, on programme des logements sociaux mais comme le PLU a été invalidé en 2010, il ne faut pas aller trop vite.

Mme férriol remarque qu'il n'y pas de politique pour la jeunesse ni les aînés car il n'y a pas de ligne budgétaire. Elle ne retrouve pas de stratégie ni de politique pour l'avenir de Beynost.

Mr le Maire répond : « les beynolans avant le béton »

On ne peut pas faire n'importe comment il faut le programmer.

Il répond qu'aujourd'hui il y a une vraie politique pour la jeunesse qui n'existait pas avant par exemple la synergie avec la construction des nouveaux tennis.
Aujourd'hui on fait ce qu'on a proposé aux beynolans en 2008.

Mme Cadet estime que lorsqu'un conseiller demande officiellement d'ajouter un point à l'ordre du jour cela doit être fait (sous peine de ne pas être légale).

Mr Nicod répond que ce sera inscrit à l'ordre du jour pour le vote du budget .

Mme cadet ne va pas discuter des promesses.

Elle constate que Mme Boucharlat se contente de la création de deux places supplémentaire au PPE alors que cela n'a pas toujours été le cas. On ne parle plus, selon elle, de la création d'un nouveau PPE.

Elle reproche également au budget tel que décrit qu'il n'y est mentionné que des travaux de réfection (petites réalisations).

Mr Nicod répond que nous sommes depuis 2010 en baisse démographique.

Mme cadet interpelle Mme Zorzi sur l'extension de l'ouverture de jour du CCAS qui existait déjà selon elle (rien de nouveau de créer). Puis que la halte détente Alzheimer était déjà prévue de longue date.

Mme Zorzi répond que l'ouverture de jour du CCAS a été maintenue grâce à son dévouement et qu'il n'existait pas de halte détente Alzheimer.

Mme Cadet revient sur le prêt contracté auprès du Crédit Agricole, pour elle, la prise de risque existe bien car le Conseil Municipal n'a pas voté de prise de garantie à la suite de la souscription du prêt.

Le débat a eu lieu sans vote.

Finances : débat d'orientation budgétaire, budget annexe assainissement :

Mr Reynaud remarque qu'il n'y a rien sur les pluviales sauvages dans ce budget.

Réponse de Mr Nicod : le budget annexe ne prend pas en compte les eaux pluviales.

Il n'y a pas eu d'augmentation de la fiscalité comme promis.

Mise en place d'un contrat d'avenir :

Mr Nicod envisage la mise en place d'un contrat d'avenir pour les cas particuliers pour les jeunes.

Mr Félix : quel est l'objectif de ce contrat ?

Mr Nicod répond qu'il s'agit de créer un poste pour améliorer le service, donner une chance d'emploi avec une formation à un jeune .

Il est possible que la mairie en crée d'autres.

Vote : adopté à l'unanimité.

Mme cadet demande ce que c'est que le local de vente aux pinachères ?

Mr Nicod répond que c'est un local pour aider les communes de Thil et de Balan c'est un service

Mme Fonbonne dit que le bâtiment du pôle jeunesse n'est pas en état car il y a des infiltrations d'eau et que les radiateurs ont grillé.

Mr Nicod répond que le pôle est victime de son succès et que l'on va entretenir le bâtiment.